"Villa Margarete", Whg. 6

für 2/3 Personen* - ca. 67m²

* insgesamt für 3 Personen, bequem für 2 Erwachsene

Seebad Ahlbeck, Bergstrasse 13

Hausansicht Neubau Villa Margarete

Die Unterkunft befindet sich im EG.

Neu! Baujahr 2017! Moderne, großzügig geschnittene 2-Zimmer-Erdgeschoßwohnung mit SÜDTERRASSE! Komfortabel eingerichtet mit sehr guter Ausstattung! 1 Schlafzimmer, Bad mit Dusche und Wanne, zusätzliches separates WC, Wohnbereich mit offener Küche und schickem Essplatz, möblierte Terrasse. Die Wohnung verfügt über einen Pkw-Stellplatz auf dem Grundstück. Die Strandpromenade ist ca. 300m entfernt. Zum Ortszentrum und der bekannten Ahlbecker Seebrücke sind es ca. 8-10 Minuten zu Fuß.

Schlafzimmer

Wohnzimmer

Essplatz und Küche

Wohnzimmer

Gestaltung: urlaubstraum.de

Preise und Konditionen

Preisberechnung

Die aufgeführten verbindlichen Nebenkosten werden in jedem Fall erhoben, müssen daher zur Berechnung eines Endpreises zu den Übernachtungskosten immer hinzugerechnet werden.

Preise pro Nacht (ohne verbindliche Nebenkosten)

von - bis	Preis	Zuschlag pro weiterer Person
06.10.24 - 20.12.24	72,00 EUR	bei über 2 Personen 15,00 EUR
20.12.24 - 26.12.24	110,00 EUR	bei über 2 Personen 15,00 EUR
26.12.24 - 06.01.25	119,00 EUR	bei über 2 Personen 15,00 EUR
06.01.25 - 28.03.25	72,00 EUR	bei über 2 Personen 15,00 EUR
28.03.25 - 12.04.25	77,00 EUR	bei über 2 Personen 15,00 EUR
12.04.25 - 27.04.25	94,00 EUR	bei über 2 Personen 15,00 EUR
27.04.25 - 24.05.25	77,00 EUR	bei über 2 Personen 15,00 EUR
24.05.25 - 28.06.25	94,00 EUR	bei über 2 Personen 15,00 EUR
28.06.25 - 19.07.25	110,00 EUR	bei über 2 Personen 15,00 EUR
19.07.25 - 17.08.25	119,00 EUR	bei über 2 Personen 15,00 EUR
17.08.25 - 07.09.25	110,00 EUR	bei über 2 Personen 15,00 EUR
07.09.25 - 21.09.25	94,00 EUR	bei über 2 Personen 15,00 EUR
21.09.25 - 05.10.25	77,00 EUR	bei über 2 Personen 15,00 EUR
05.10.25 - 19.12.25	72,00 EUR	bei über 2 Personen 15,00 EUR

Verbindliche Nebenkosten

Art	Preis	Kommentar
Endreinigung	80,00 EUR	pro Buchung/Aufenthalt
Wäsche-Paket Usedom (obligatorisch)	14,50 EUR	einmalig pro Person, Bettwäsche und 2 kl. Handtücher je Person, Badvorleger, Geschirrtuch - obligatorisch

Die Nebenkosten werden in jedem Fall erhoben, müssen also zur Berechnung eines Endpreises zu den Übernachtungskosten von oben hinzugerechnet werden.

Mindestmietdauer und An-/Abreisetage

von - bis	Mind.	An-/Abreisetage
06.10.24 - 20.12.24	5 Nächte	An/Ab: täglich
20.12.24 - 26.12.24	7 Nächte	An/Ab: täglich
26.12.24 - 06.01.25	6 Nächte	An/Ab: täglich
06.01.25 - 28.03.25	4 Nächte	An/Ab: täglich
28.03.25 - 27.04.25	5 Nächte	An/Ab: täglich
27.04.25 - 28.06.25	7 Nächte	An/Ab: täglich
28.06.25 - 07.09.25	14 Nächte	An/Ab: täglich
07.09.25 - 06.01.26	7 Nächte	An/Ab: täglich

Kosten für optionale Zusatzleistungen

Art	Preis	Kommentar
Kinderhochstuhl	-	Kinderhochstühle sind nur in begrenzter Anzahl vorhanden (bitte vorher Absprache, ob verfügbar)
Kleinkinderbett	3,00 EUR	pro Nacht, Kinderreisebetten sind nur in begrenzter Anzahl vorhanden (bitte vorher Absprache, ob verfügbar)
Haustier	15,00 EUR	pro Nacht, Gilt nur, wenn Haustier nach Absprache erlaubt ist.
Strandkorb	9,50 EUR	pro Nacht, In begrenzter Anzahl vorhanden, mit Wohnung buchbar! Standort Strandübergang Bismarckstraße!
W-LAN-Zugang pro Gerät (Ticket)	1,50 EUR	pro Nacht, und pro Gerät (z.B. kostet der Internetzugang für 1 Smartphone und 1 Laptop insg. 3 Euro pro Tag)
Frühstück (Buffet, Preis pro Pers.+Tag)	18,00 EUR	pro Nacht, Frühstücksbuffet im Aparthotel garni "Villa Lea", Kurstrasse 10 (solange Plätze frei)

Irrtümer vorbehalten!

MARC EHLENBRÖKER
FERIENWOHNUNGEN

Pöstenweg 16, 32657 Lemgo
Telefon +49 5261 927001
Telefax +49 5261 927004
E-Mail info@ferienwohnungen-usedom.de
http://www.ferienwohnungen-usedom.de

Ergänzungsseite

Schlafzimmer mit Flachbild TV

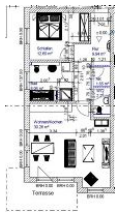
Schlafzimmer

Couch

Bad mit Wanne und Dusche

Bad mit Wanne und Dusche

Bad mit Wanne und Dusche


Grundriss

separates WC

Merkmale und Hausausstattung

Auszeichnung
- Allergikerfreundlich
- Familienfreundlich
- Haustiere auf Anfrage gestattet*
- Kinderfreundlich
- Kleinkinderfreundlich
- Nichtraucher
- Seniorenfreundlich

Außenbereich
- Abstellmöglichk. f. Fahrräder
- Parkplatz
- Terrasse
- Terrassenmöbel

Kinder
- Kinderhochstuhl
- Kleinkinderbett*

Komfort / Behaglichkeit
- Fußbodenheizung

Küche / Haushalt
- Backofen
- Gefrierfach
- Geschirrspüler
- Mikrowelle

Lage
- Ruhig

Service
- Bettwäsche/Handtücher, verbindlich*
- Endreinigung, verbindlich*

Unterhaltung / Kommunik.
- DVD-Player
- Flachbild-TV
- Flachbild-TV >100cm
- Radio
- Satelliten-TV
- WLAN-Zugang*

*mit Extrakosten verbunden

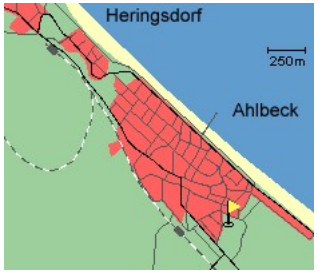
Weiteres: 2. TV im Schlafzimmer

Raumaufteilung

1 Schlafraum
1 komb. Wohn-/Schlafraum
1 Diele/Vorraum
1 Küchenzeile
1 Badez. mit Dusche und Wanne
1 zusätzliches WC
1 Abstellkammer

Bettenaufteilung

1 Doppelbett
1 Doppelschlafcouch



Entfernungen, zirka: zur Autobahn 65 km, zum Bäcker 300 m, zum Bahnhof 450 m, zur Einkaufsmöglichkeit 800 m, zum Flughafen 12 km, zum Flugplatz 12 km, zum Golfplatz 4,5 km, zum Hafen 12 km, zum Meer 300 m, zum Badestrand 300 m, zum See 4,5 km, zum Ortszentrum 800 m

Gestaltung: urlaubstraum.de