"Villa Margarete", Whg. 1

für 4/6 Personen* - ca. 82m²

* insgesamt für 6 Personen, bequem für 4 Erwachsene

Seebad Ahlbeck, Bergstraße 13

Hausansicht

Die Unterkunft befindet sich im 1.OG.

Geräumige helle 4-Zimmer-Wohnung mit Veranda Richtung Ostsee - mit schönem weitem Blick! Die Wohnung ist gemütlich und freundlich eingerichtet und ausgestattet. Sie wurde 2014 renoviert, die Bäder und Küche sind dann neu gemacht worden. Die Wohnung verfügt über drei separate Schlafzimmer, Wohnzimmer mit Küchenecke und Essplatz in der Veranda, ein Bad mit Wanne und Dusche, ein kleines Duschbad und einen Eingangsflur mit Garderobe. Die Wohnung verfügt über einen großen Bakon mit Esstisch. Zur Wohnung gehört ein kostenfreier Pkw-Stellplatz auf dem Grundstück. Ein zweiter kann hinzugemietet werden. Die Villa Margarete steht etwas erhöht in der Bergstrasse, wodurch sich der weite Blick ergibt. Die Wohnung befindet sich im I. OG, etwa 300m zur Strandpromenade. Von der Villa Margarete aus können Sie das Ortszentrum und die bekannte Ahlbecker Seebrücke in ca. 8-10 Minuten zu Fuß erreichen.

Essplatz in der Veranda mit schönem Ausblick

Veranda - Blick in den Wohnbereich mit Küche

Gestaltung: urlaubstraum.de

Preise und Konditionen

Preisberechnung

Die aufgeführten verbindlichen Nebenkosten werden in jedem Fall erhoben, müssen daher zur Berechnung eines Endpreises zu den Übernachtungskosten immer hinzugerechnet werden.

Preise pro Nacht (ohne verbindliche Nebenkosten)

von - bis	Preis	Zuschlag pro weiterer Person
06.10.24 - 20.12.24	83,00 EUR	bei über 4 Personen 10,00 EUR
20.12.24 - 26.12.24	146,00 EUR	bei über 4 Personen 10,00 EUR
26.12.24 - 06.01.25	169,00 EUR	bei über 4 Personen 10,00 EUR
06.01.25 - 28.03.25	83,00 EUR	bei über 4 Personen 10,00 EUR
28.03.25 - 12.04.25	99,00 EUR	bei über 4 Personen 10,00 EUR
12.04.25 - 27.04.25	115,00 EUR	bei über 4 Personen 10,00 EUR
27.04.25 - 24.05.25	99,00 EUR	bei über 4 Personen 10,00 EUR
24.05.25 - 28.06.25	115,00 EUR	bei über 4 Personen 10,00 EUR
28.06.25 - 19.07.25	146,00 EUR	bei über 4 Personen 10,00 EUR
19.07.25 - 17.08.25	169,00 EUR	bei über 4 Personen 10,00 EUR
17.08.25 - 07.09.25	146,00 EUR	bei über 4 Personen 10,00 EUR
07.09.25 - 21.09.25	115,00 EUR	bei über 4 Personen 10,00 EUR
21.09.25 - 05.10.25	99,00 EUR	bei über 4 Personen 10,00 EUR
05.10.25 - 19.12.25	83,00 EUR	bei über 4 Personen 10,00 EUR

Verbindliche Nebenkosten

Art	Preis	Kommentar
Endreinigung	98,00 EUR	pro Buchung/Aufenthalt
Wäsche-Paket Usedom (obligatorisch)	14,50 EUR	einmalig pro Person, Bettwäsche und 2 kl. Handtücher je Person, Badvorleger, Geschirrtuch - obligatorisch

Die Nebenkosten werden in jedem Fall erhoben, müssen also zur Berechnung eines Endpreises zu den Übernachtungskosten von oben hinzugerechnet werden.

Mindestmietdauer und An-/Abreisetage

von - bis	Mind.	An-/Abreisetage
06.10.24 - 20.12.24	7 Nächte	An/Ab: täglich
20.12.24 - 26.12.24	5 Nächte	An/Ab: täglich
26.12.24 - 06.01.25	7 Nächte	An/Ab: täglich
06.01.25 - 28.03.25	4 Nächte	An/Ab: täglich
28.03.25 - 27.04.25	5 Nächte	An/Ab: täglich
27.04.25 - 24.05.25	7 Nächte	An/Ab: täglich
24.05.25 - 28.06.25	7 Nächte	An/Ab: Sa u. So
28.06.25 - 07.09.25	14 Nächte	An/Ab: Sa u. So
07.09.25 - 05.10.25	7 Nächte	An/Ab: Sa u. So
05.10.25 - 06.01.26	7 Nächte	An/Ab: täglich

Kosten für optionale Zusatzleistungen

Art	Preis	Kommentar
Kinderhochstuhl	-	Kinderhochstühle sind nur in begrenzter Anzahl vorhanden (bitte vorher Absprache, ob verfügbar)
Kleinkinderbett	3,00 EUR	pro Nacht, Kinderreisebetten sind nur in begrenzter Anzahl vorhanden (bitte vorher Absprache, ob verfügbar)
W-LAN-Zugang pro Gerät (Ticket)	1,50 EUR	pro Nacht, und pro Gerät (z.B. kostet der Internetzugang für 1 Smartphone und 1 Laptop insg. 3 Euro pro Tag)
Frühstück (Buffet, Preis pro Pers.+Tag)	18,00 EUR	pro Nacht, Frühstücksbuffet im Aparthotel garni "Villa Lea", Kurstrasse 10 (solange Plätze frei)
zweiter Parkplatz, wenn verfügbar	10,00 EUR	pro Nacht

Entfernungen, zirka: zur Autobahn 65 km, zum Bäcker 300 m, zum Bahnhof 450 m, zur Einkaufsmöglichkeit 800 m, zum Flughafen 12 km, zum Flugplatz 12 km, zum Golfplatz 4,5 km, zum Hafen 12 km, zum Meer 300 m, zum Badestrand 300 m, zum See 4,5 km, zum Ortszentrum 800 m

Irrtümer vorbehalten!

MARC EHLENBRÖKER
FERIENWOHNUNGEN

Pöstenweg 16, 32657 Lemgo
Telefon +49 5261 927001
Telefax +49 5261 927004
E-Mail info@ferienwohnungen-usedom.de
http://www.ferienwohnungen-usedom.de