

Hausteil 2, Jahnstraße 10

für 2 Personen - ca. 68m²

Westerland/Sylt, Jahnstr. 10



Hausansicht

Die Unterkunft verteilt sich über EG und 1.OG.

RUHIG, ZENTRAL GELEGEN, NEU und CHIC! Reihenhaushaus mit möblierter TERRASSE nach Süden mit Minigarten, KAMINOFEN und schöner Ausstattung. Für 2 Personen, mit elegantem und gemütlichem Wohnbereich mit Einbauküche und Eßplatz, 2 modernen Bädern (eins mit Wanne und Dusche, eins mit Dusche) und zusätzlichem Gäste-WC. Der Kaminofen sorgt in der Herbst- und Winterzeit für heimeliges Ambiente (für Brennholz muß - wenn Kaminofennutzung gewünscht ist - selbst gesorgt werden). Das Haus hat einen separaten Eingang und verfügt über einen Parkplatz vor dem Haus. Vom Haus aus können Sie das Ortszentrum (Friedrichstrasse) in ca. 10 Minuten und den Strand in ca. 10 Minuten zu Fuß erreichen (zum Strand sind es ca. 1,2 km). Ca. 68 qm Fläche (Sylter Maß). WLAN incl..



Wohnzimmer



Wohnzimmer



Wohnen Essen Küche



Essplatz



Entfernungen, zirka:
zur Autobahn 40 km,
zum Bäcker 500 m,
zum Bahnhof 1,5 km,
zur Einkaufsmöglichkeit 500 m,
zum Flugplatz 2,0 km,
zum Golfplatz 4,0 km,
zum Hafen 12 km,
zum Meer 1,2 km,
zum Badestrand 1,2 km,
zum Ortszentrum 500 m

Preise und Konditionen

Preisberechnung

Der Mietpreis berechnet sich aus dem der jeweiligen Saisonzeit zu entnehmenden Übernachtungspreis multipliziert mit der Anzahl der gemieteten Übernachtungen plus folgende Nebenkosten: Endreinigung (einmalig, Höhe der Endreinigungskosten je nach Wohnungsgröße) und obligatorischen Wäschepaketen.

Preise pro Nacht (ohne verbindliche Nebenkosten)

von - bis	Preis	Zuschlag pro weiterer Person
05.10.25 - 19.12.25	119,00 EUR	-
19.12.25 - 26.12.25	179,00 EUR	-
26.12.25 - 06.01.26	185,00 EUR	-
06.01.26 - 28.03.26	119,00 EUR	-
28.03.26 - 12.04.26	166,00 EUR	-
12.04.26 - 23.05.26	139,00 EUR	-
23.05.26 - 27.06.26	166,00 EUR	-
27.06.26 - 11.07.26	179,00 EUR	-
11.07.26 - 16.08.26	185,00 EUR	-
16.08.26 - 30.08.26	179,00 EUR	-
30.08.26 - 20.09.26	166,00 EUR	-
20.09.26 - 04.10.26	139,00 EUR	-
04.10.26 - 19.12.26	119,00 EUR	-

Verbindliche Nebenkosten

Art	Preis	Kommentar
Endreinigung	188,00 EUR	pro Buchung/Aufenthalt
Wäsche-Paket Sylt (obligatorisch)	39,00 EUR	einmalig pro Person, Bettwäsche, 2 gr. + 2 kl. Handtücher, Badvorleger, Geschirrtuch

Die Nebenkosten werden in jedem Fall erhoben, müssen also zur Berechnung eines Endpreises zu den Übernachtungskosten von oben hinzugerechnet werden.

Mindestmietdauer und An-/Abreisetage

von - bis	Mind.	An-/Abreisetage
05.10.25 - 19.12.25	7 Nächte	An/Ab: täglich
19.12.25 - 26.12.25	5 Nächte	An/Ab: täglich
26.12.25 - 06.01.26	7 Nächte	An/Ab: täglich
06.01.26 - 28.03.26	4 Nächte	An/Ab: täglich
28.03.26 - 12.04.26	6 Nächte	An/Ab: täglich
12.04.26 - 04.10.26	7 Nächte	An/Ab: Sa u. So
04.10.26 - 19.12.26	7 Nächte	An/Ab: täglich

Kosten für optionale Zusatzleistungen

Art	Preis	Kommentar
Kinderhochstuhl	-	Kinderhochstühle sind nur in begrenzter Anzahl vorhanden (bitte vorher Absprache, ob verfügbar)
Kleinkinderbett	3,00 EUR	pro Nacht, Kinderreisebetten sind nur in begrenzter Anzahl vorhanden (bitte vorher Absprache, ob verfügbar)
Haustier	15,00 EUR	pro Nacht, Gilt nur, wenn Haustier nach Absprache erlaubt ist.

Sonderpreise

	Bedingung
13.11.25 - 23.12.25	7 Nächte zum Preis von 6 Nächten

Irrtümer vorbehalten!



MARC EHLENBRÖCKER
FERIENWOHNUNGEN

E-Mail info@ferienwohnungen-usedom.de
<http://www.ferienwohnungen-usedom.de>

Pöstenweg 16, 32657 Lemgo
Telefon +49 5261 927001
Telefax +49 5261 927004

Ergänzungsseite



Küche



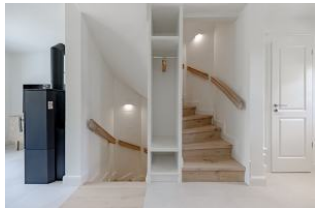
WC



WC



Terrasse



Treppenhaus



Duschbad



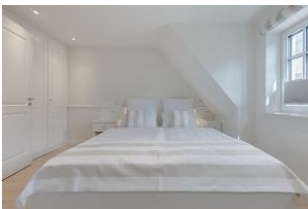
Duschbad



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Wannenbad



Wannenbad

Merkmale und Hausausstattung

Auszeichnung

Allergikerfreundlich
Familienfreundlich
Haustiere auf Anfrage
gestattet*
Kinderfreundlich
Nichtraucher

Außenbereich

Garten
Gartenmöbel
Parkplatz
Terrasse
Terrassenmöbel

Kinder

Kinderhochstuhl
Kleinkinderbett*

Komfort / Behaglichkeit

Dänischer Eisenofen
Fußbodenheizung

Küche / Haushalt

Backofen
Filterkaffeemaschine
Gefrierfach
Geschirrspüler
Mikrowelle

Lage

Ruhig

Sanitär

bodenebene Dusche
Handtuchheizkörper

Service

Bettwäsche/Handtücher,
verbindlich*
Endreinigung, verbindlich*

Unterhaltung / Kommunik.

CD-Player
Flachbild-TV
Flachbild-TV >100cm
Satelliten-TV
Stereoanlage
WLAN-Zugang

*mit Extrakosten verbunden

Raumaufteilung

1 Schlafrum
1 Wohnraum
1 Küchenzeile
1 Badezimmer mit Dusche
1 Badezimmer mit Badewanne
1 zusätzliches WC
1 Abstellkammer

Bettenaufteilung

1 Doppelbett