

"Villa Aquamarina", Whg. 18

für 2 Personen - ca. 34m²

Seebad Ahlbeck, Dünenstrasse 54



Die Unterkunft befindet sich im 2.OG.

Direkt an der Strandpromenade mit SÜDBALKON und FAHRSTUHL im Haus! Schönes geräumiges 2-Zimmer-Apartment mit geschmackvoller guter Ausstattung. Separates Schlafzimmer (mit Fernseher), Wohnzimmer mit Küchenzeile und Essplatz, Duschbad, Balkon nach Süden mit Sonne bis abends. Die Wohnung verfügt über einen Tiefgaragen-Pkw-Stellplatz. In der Garage können auch Fahrräder und ähnliches untergestellt werden. In unserer "Villa Germania" nebenan gibt es eine Sauna. Von der "Villa Aquamarina" aus können Sie das Ortszentrum und die bekannte Ahlbecker Seerücke in ca. 3 Minuten zu Fuß erreichen. Zum Strand sind es 50 m.



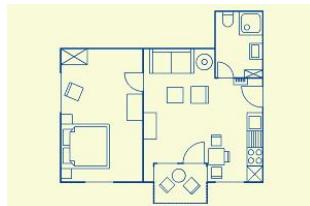
Küche mit Esszimmer



Essbereich



Schlafzimmer



Wohnungsgrundriss

Gestaltung: urlaubstraum.de



Entfernung, zirka: zur Autobahn 65 km, zum Bäcker 400 m, zum Bahnhof 1,5 km, zur Einkaufsmöglichkeit 400 m, zum Flughafen 12 km, zum Flugplatz 12 km, zum Golfplatz 4,5 km, zum Hafen 12 km, zum Meer 80 m, zum Badestrand 30 m, zum See 4,5 km, zum Ortszentrum 250 m

Preise und Konditionen

Preisberechnung

Der Mietpreis berechnet sich aus dem der jeweiligen Saisonzeit zu entnehmenden Übernachtungspreis multipliziert mit der Anzahl der gemieteten Übernachtungen plus folgende Nebenkosten: Endreinigung (einmalig, Höhe der Endreinigungskosten je nach Wohnungsgröße) und obligatorischen Wäschepaketen.

Preise pro Nacht (ohne verbindliche Nebenkosten)

von - bis	Preis	Zuschlag pro weiterer Person
05.10.25 - 19.12.25	63,00 EUR	-
19.12.25 - 26.12.25	94,00 EUR	-
26.12.25 - 06.01.26	99,00 EUR	-
06.01.26 - 28.03.26	63,00 EUR	-
28.03.26 - 12.04.26	84,00 EUR	-
12.04.26 - 23.05.26	73,00 EUR	-
23.05.26 - 27.06.26	84,00 EUR	-
27.06.26 - 11.07.26	94,00 EUR	-
11.07.26 - 16.08.26	99,00 EUR	-
16.08.26 - 30.08.26	94,00 EUR	-
30.08.26 - 20.09.26	84,00 EUR	-
20.09.26 - 04.10.26	73,00 EUR	-
04.10.26 - 19.12.26	63,00 EUR	-

Verbindliche Nebenkosten

Art	Preis	Kommentar
Endreinigung	63,00 EUR	pro Buchung/Aufenthalt
Wäsche-Paket	16,00 EUR	einmalig pro Person, Bettwäsche und 2 kl. Handtücher je Person, Badvorleger, Geschirrtuch - obligatorisch
Usedom (obligatorisch)		

Die Nebenkosten werden in jedem Fall erhoben, müssen also zur Berechnung eines Endpreises zu den Übernachtungskosten von oben hinzugerechnet werden.

Mindestmietdauer und An-/Abreisetage

von - bis	Mind.	An-/Abreisetage
05.10.25 - 19.12.25	7 Nächte	An/Ab: täglich
19.12.25 - 26.12.25	5 Nächte	An/Ab: täglich
26.12.25 - 06.01.26	7 Nächte	An/Ab: täglich
06.01.26 - 12.04.26	5 Nächte	An/Ab: täglich
12.04.26 - 27.06.26	7 Nächte	An/Ab: täglich
27.06.26 - 30.08.26	14 Nächte	An/Ab: täglich
30.08.26 - 19.12.26	7 Nächte	An/Ab: täglich

Kosten für optionale Zusatzleistungen

Art	Preis	Kommentar
Kinderhochstuhl	-	Kinderhochstühle sind nur in begrenzter Anzahl vorhanden (bitte vorher Absprache, ob verfügbar)
Kleinkinderbett	3,00 EUR	pro Nacht, Kinderreisebetten sind nur in begrenzter Anzahl vorhanden (bitte vorher Absprache, ob verfügbar)
W-LAN-Zugang pro Gerät (Ticket)	1,50 EUR	pro Nacht, und pro Gerät (z.B. kostet der Internetzugang für 1 Smartphone und 1 Laptop insg. 3 Euro pro Tag)
Frühstück (Buffet, Preis pro Pers.+Tag)	18,00 EUR	pro Nacht, Frühstücksbuffet im Aparthotel garni "Villa Lea", Kurstrasse 10 (solange Plätze frei)

Irrtümer vorbehalten!



MARC EHLENBRÖKER
FERIENWOHNUNGEN

Pöstenweg 16, 32657 Lemgo
Telefon +49 5261 927001
Telefax +49 5261 927004

E-Mail info@ferienwohnungen-usedom.de
<http://www.ferienwohnungen-usedom.de>

Ergänzungsseite

Merkmale und Hausausstattung

Auszeichnung

Familienfreundlich
Kinderfreundlich
Kleinkinderfreundlich
Nichtraucher
Seniorenfreundlich

Küche / Haushalt

Geschirrspüler
Mikrowelle
Wäschetrockner
(gemeinsch.)*
Waschmaschine
(gemeinsch.)*

Außenbereich

Balkon
Garage
Garten/Liegewiese
(gemeinsch.)
Gartenmöbel
Unterstellmögl. für
Fahrräder

Lage

Ruhig

Service

Bettwäsche/Handtücher,
verbindlich*
Endreinigung, verbindlich*

Unterhaltung / Kommunik.

CD-Player
Flachbild-TV
WLAN-Zugang*

Kinder

Kinderhochstuhl
Kleinkinderbett*

Komfort / Behaglichkeit

Fahrstuhl
Safe

*mit Extrakosten verbunden

Raumaufteilung

1 Schlafräum
1 Wohnraum
1 Küchenzeile
1 Badezimmer mit Dusche

Bettenaufteilung

1 Doppelbett